



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/19-01/62

URBROJ: 2144/01-01-19-1

Labin, 26. lipanj 2019.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 103. st. 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 5/19. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici 26. lipnja 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

I.

Utvrđuje se:

- da je Grad Labin sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) proveo postupak upisa u zemljišne knjige nerazvrstane ceste oznake NC 14.01. RIPENDA - MIKOTI;
- da je Rješenjem Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Labin posl.br. Z-38714/2018 od 22. svibnja 2019. godine donesenim u postupku evidentiranja nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI, između ostalog, dopušteno cijepanje k.č. 2463/3 k.o. Ripenda, na:
 - k.č. 2463/3 put sa 1120 m²
 - k.č. 2463/12 put sa 252 m²;
- da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ne čini dio utvrđene trase nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI;
- da je Grad Labin zaprimio zahtjev za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretnini k.č. 2463/12 k.o. Ripenda obzirom da se na dijelu k.č. 2463/12 k.o. Ripenda nalazi dograđeni dio zgrade zainteresirane stranke;
- da je uvidom u e-Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin utvrđeno da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda dolazi upisana kao „javno dobro“;
- da je u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa potrebno prethodno ukinuti status javnog dobra nekretnini k.č. 2463/12 k.o. Ripenda.

II.

Ukida se status JAVNOG DOBRA nekretnini k.č. 2463/12 (put, površine 252 m²) upisana u zk.ul. EL.I k.o. Ripenda obzirom da je trajno prestala potreba korištenja iste kao nerazvrstane ceste, te nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ostaje u vlasništvu GRADA LABINA OIB: 19041331726.

III.

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, na temelju ove Odluke izvršiti će brisanje statusa javnog dobra na nekretnini iz točke II. ove Odluke uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na istoj u korist Grada Labina OIB: 19041331726.

IV.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Grada Labina“ i stupa na snagu prvog dana od dana objave.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Eni Modrušan

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – 2x, ovdje
2. Arhiva – ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17)
- Statut Grada Labina (Službene novine Grada Labina broj 9/09 i 9/10 – lektorirani tekst; 8/13, 3/16 i 2/18)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)

2. OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Ovom odlukom potrebno je urediti ukidanje statusa javnog dobra na nekretnini iz točke II. ove Odluke (uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Labina) obzirom da je trajno prestala potreba korištenja iste kao nerazvrstane ceste.

Sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Grad Labin proveo je postupak upisa u zemljišne knjige nerazvrstane ceste oznake NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI. Provedbom Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA - MIKOTI od dijela nekretnine k.č. 2463/3 k.o. Ripenda formirana je k.č. k.č. 2463/12 (put, površine 252 m²) k.o. Ripenda.

Zainteresirana stranka obratila se Gradu Labinu sa zahtjevom za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretnini k.č. 2463/3 k.o. Ripenda, te je uvidom u e-Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin utvrđeno da ista dolazi upisana kao „javno dobro“.

Obzirom da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ne čini dio utvrđene trase nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI, ocijenjeno je opravdanim pokretanje postupka ukidanja statusa javnog dobra nekretnini k.č. 2463/12 (put, površine 252 m²) k.o. Ripenda a u svrhu daljnjeg rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Odredbom čl. 103. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) propisano je: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave“:

Za donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nadležno je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 103. st. 2. Zakona o cestama.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Prijedlog izradila: Valentina Sinčić Vretenar, dipl.iur.
savjetnica za imovinsko-pravne poslove

Pročelnica: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.